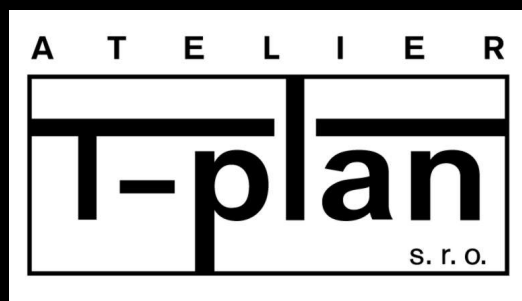


VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚP HL. M. PRAHY (METROPOLITNÍ PLÁN) NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

(k projednání dle § 50 stavebního zákona – 06/2018)

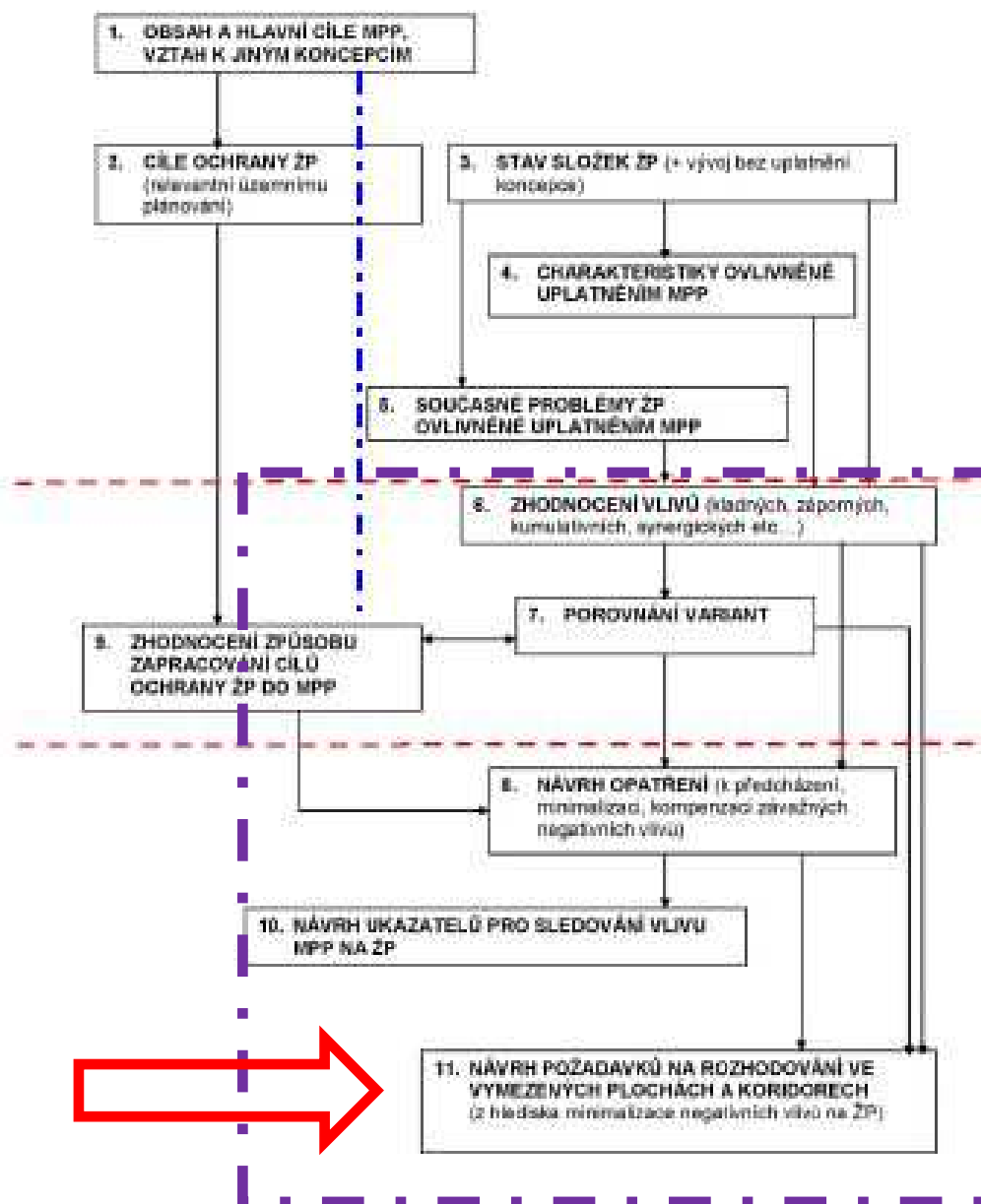
RNDr. Libor Krajíček & kol.



Atelier T-plan, s.r.o.

Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4 – Nusle

Schéma vzájemných vazeb jednotlivých částí vyhodnocení vlivů MPP na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona⁶.



Vazba SEA a ÚPD

SEA ÚP HMP → Kap. 11 přílohy SZ → Metropolitní plán

Návrh požadavků na rozhodování
ve vymezených plochách
z hlediska minimalizace vlivů na
ŽP

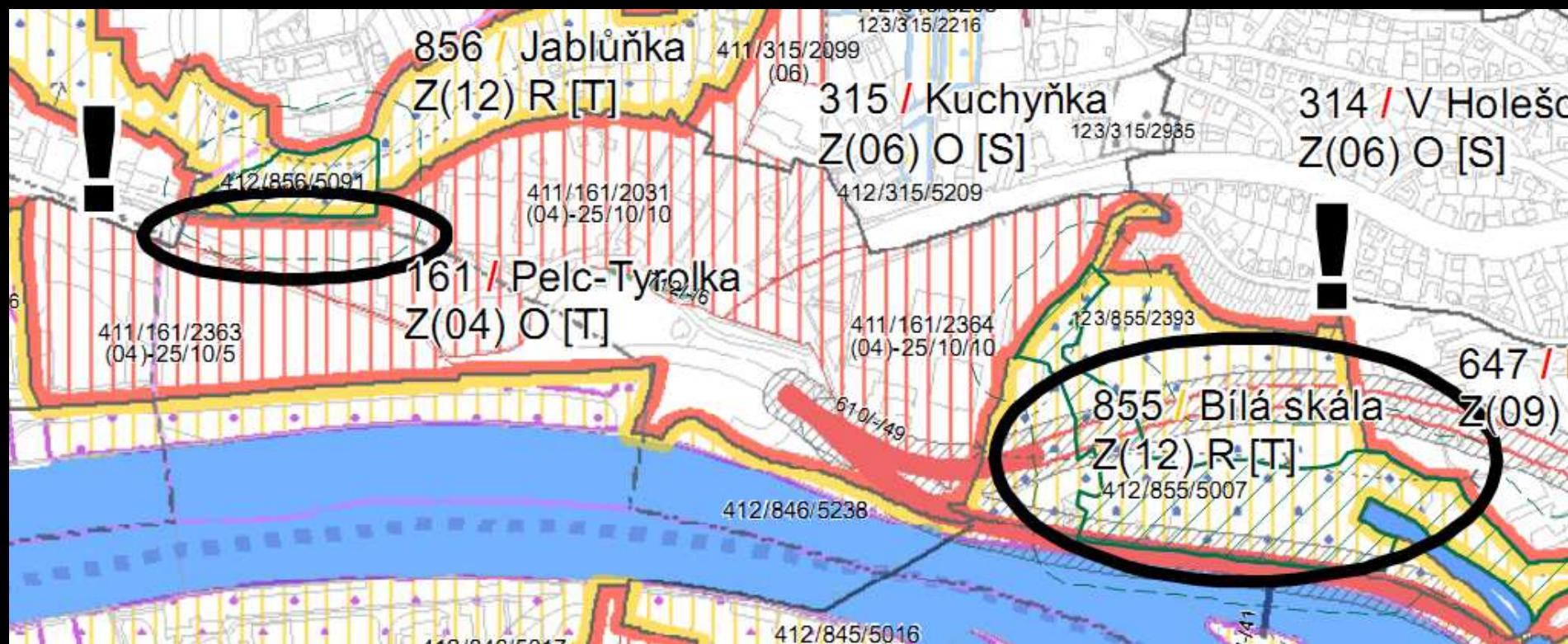
- společné požadavky (1 – 3)
- specifické požadavky (4 – 9)

Co se povedlo během zpracování MPP a SEA ?

Článek 61 odst. (6) výrokové části návrhu MPP

„V případě změn v území*) umístěných na rozhraní lokalit s odlišnými požadavky na způsob využití území musí být přiměřeně splněny podmínky využití, které jsou stanoveny přísněji, resp. podmínky vedoucí k nižší zátěži území.“

*) § 2 odst. 1 písm. a) SZ



čl. 36 odst. 2 výrokové části návrhu MPP

„Nedílnou součástí cílového charakteru každé lokality jsou navržené prvky infrastruktury. Jednotlivé prvky infrastruktury **musí být vždy navrhovány a realizovány v souladu s cílovým charakterem lokality.**“



CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Chránit a posilovat cílový charakter nezastavitelné, stabilizované, rekreační lokality Zličín – Veleslavín se strukturou leso-zemědělské krajiny.

Nezastavitelná stabilizovaná rekreační lokalita Zličín - Veleslavín je vymezena v plochem až mírně zvlněném reliéfu na západě území Prahy, v kontaktu s územím Středočeského kraje. Cílem vymezení je zachovat a posílit strukturu leso-zemědělské krajiny s významným rekreačním využitím, tedy v podrobnějším strukturálním členění s pestrou škálou ploch různého využití, při mírně převažujícím zemědělském určení.

Lokalita 907 Zličín – Veleslavín

- nezastavitelná,
- rekreační,
- stabilizovaná

**Návrh požadavků na rozhodování
ve vymezených plochách
z hlediska minimalizace vlivů na ŽP**

Společné požadavky na rozhodování ve vymezených plochách (1)

1. V lokalitách s předpokládanou hlukovou expozicí přesahující hodnoty platných hygienických limitů neumisťovat nové chráněné stavby do nadlimitně zasažených ploch. Umístění je možné za předpokladu:
 - a. realizace účinných protihlukových opatření a prokázání jejich pozitivního účinku.
 - b. v rámci vymezených obytných lokalit (T+R) navrhovat využití a prostorové uspořádání dílčích ploch tak, aby v nejvíce exponovaných plochách nebo jejich částech byly umisťovány stavby, jejichž účel využití umožňuje koexistenci se zvýšenou hlukovou zátěží (např. vybrané typy veřejné vybavenosti), přičemž tyto objekty mohou zároveň plnit ochrannou funkci pro navazující chráněnou zástavbu.

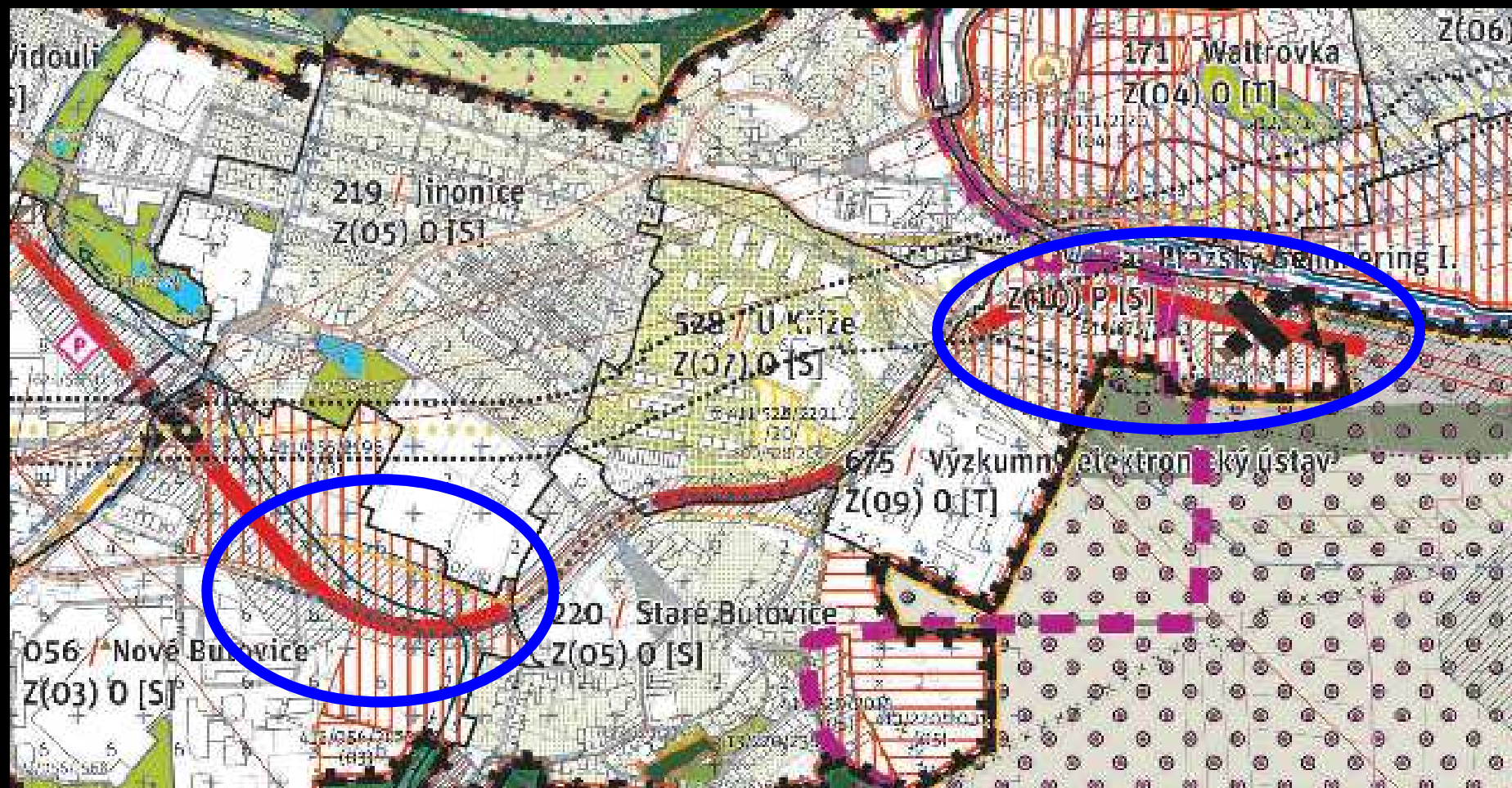
Lokality:

- 065 – Nákladové nádraží Žižkov,
- 068 – Rohanské nábřeží,
- 070 – Nové Bubny,
- 072 – Smíchovské nábřeží
- 077 – Opatov

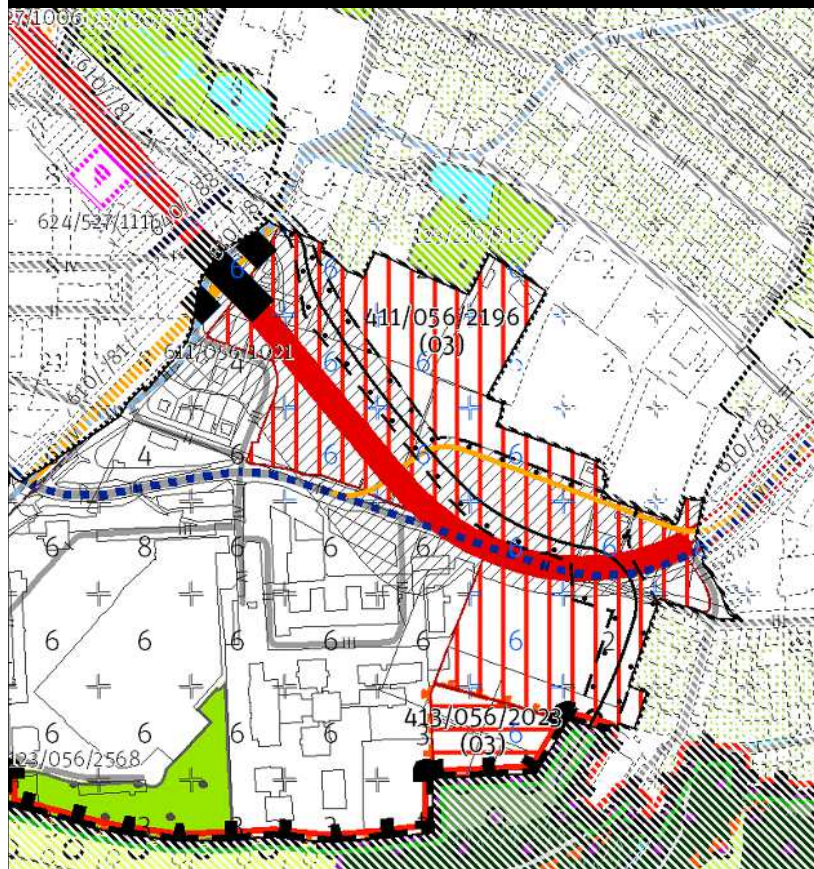
Obytné plochy v kontaktu se dopravními stavbami:

- ✓ pl. 2217 v lokalitě 215 Řepy,
- ✓ pl. 2196 v lokalitě 056 – Nové Butovice,
- ✓ pl. 2013 v lokalitě 675 Výzkumný elektronický ústav

056 Nové Butovice + 675 Výzkumný elektronický ústav



056 Nové Butovice
pl. 411/056/2196

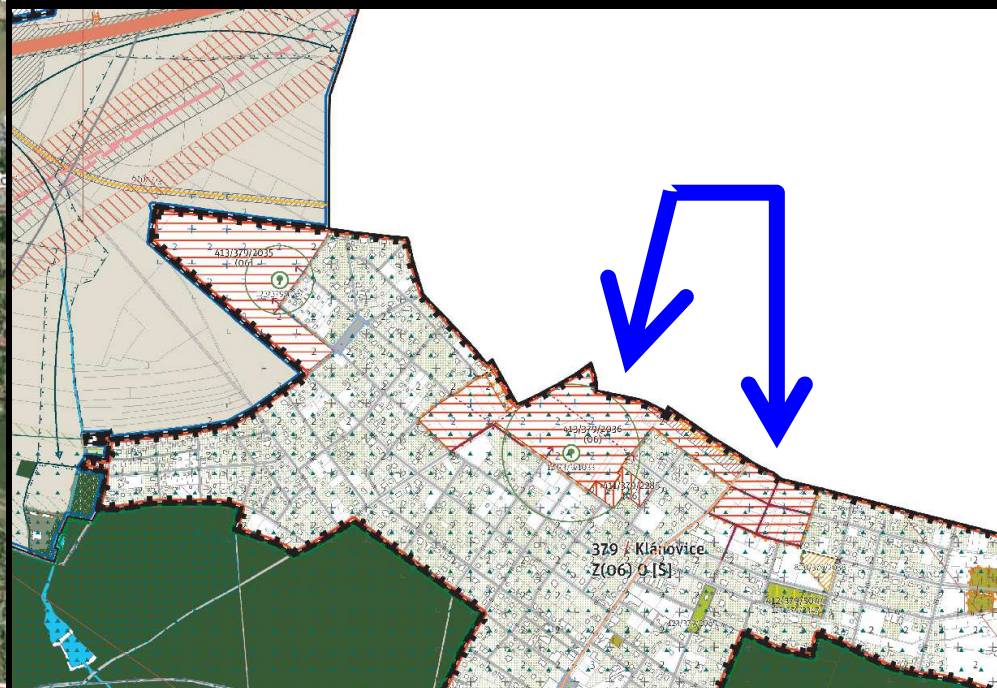
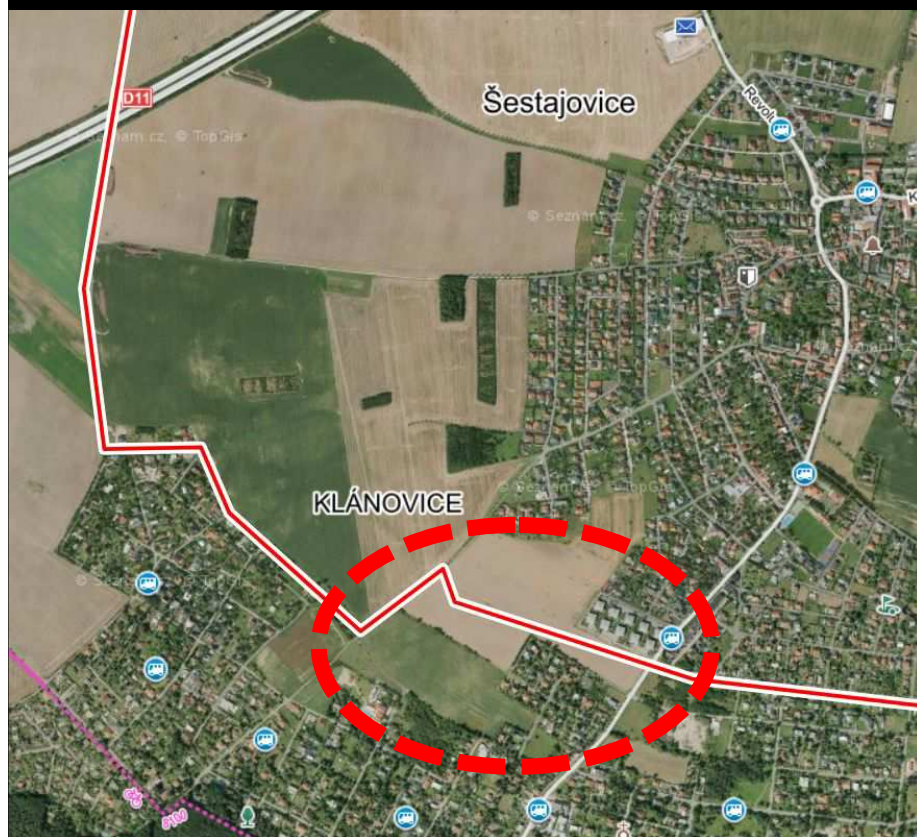


675 Výzkumný elektronický ústav
pl. 411/675/2013



Společné požadavky na rozhodování ve vymezených plochách (2)

2. V okrajových částech území hl. města koordinovat vymezení zastavitelných ploch s územními plány přilehlých obcí na území Středočeského kraje s cílem zamezení srůstání zástavby prostorově dosud oddělených sídel.



Společné požadavky na rozhodování ve vymezených plochách (3)

3. Pro vymezené plochy významných staveb silniční infrastruktury při upřesňování trasy a polohy mimoúrovňových křižovatek a v rámci navazujících nástrojů územního plánování uplatnit požadavky:
- a) na minimalizaci vlivů imisí na kvalitu obytného prostředí; za tímto účelem:
 - i. v úsecích s prokázanými vlivy (viz dále) zajistit územní podmínky pro realizaci nezbytných ochranných opatření ke snížení jejích imisních příspěvků (vegetační bariéry apod.);
 - ii. neumisťovat emisně významná zařízení stavby (betonárny, obalovny, recyklační centra, stavební dvory apod.) do míst kontaktu s obytnou zástavbou.
 - b) na minimalizaci vlivů na přírodní a krajinné hodnoty území, zejména pokud jde zásahy do ploch ZCHÚ přírody, prvků ÚSES a VKP a o zachování prostupnosti dotčeného území, přednostně v místech křížení s biokoridory ÚSES;
 - c) na ochranu odtokových poměrů při křížení vodních toků;
 - d) na minimalizaci záborů ZPF zejména nejkvalitnějších půd I. a II. třídy ochrany; toto opatření se neuplatní, pokud by tím došlo ke zhoršení vlivů předmětné stavby na obyvatelstvo a veřejné zdraví, na jevy obecné a zvláštní ochrany přírody ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění nebo na režim a jakost povrchových a podzemních vod;
 - e) na zajištění prostupnosti území pro pěší a cyklisty a omezení negativních důsledků fragmentace krajiny, přednostně v místech křížení stávající cestní sítě.

Specifické požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

Minimalizace vlivů na ovzduší a na zdraví obyvatel (1)

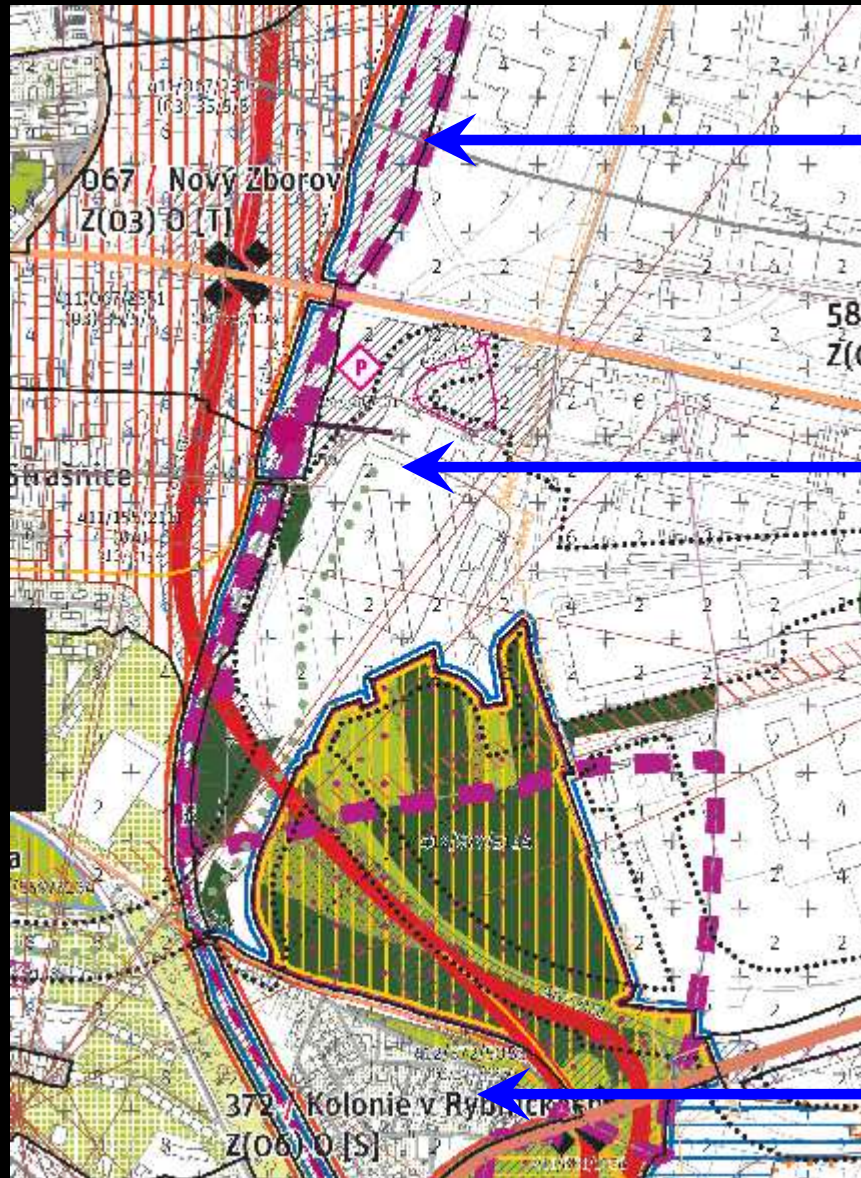
4. V případě navrhovaných dopravních staveb:

- a) 610/-/49, Městský okruh Pelc-Tyrolka - Štěrboholská radiála
- b) 610/-/1 až 610/-/4, Pražský okruh (SOKP)
- c) 610/-/87, Přeložka silnice I/12 - Pražský okruh (SOKP) - hranice hl. m. Prahy

vytvořit územní podmínky pro prostorové oddělení obytné zástavby vegetační bariérou, tvořenou dřevinami se zvýšenou schopností zachytávat prach (PM_{10}).

V případě, že v době zprovoznění stavby budou platné limity v jejím okolí překročeny, nebo dojde k překročení v součtu s imisními příspěvky záměru, je nutno realizovat výsadby vegetace nebo jiná opatření v takovém rozsahu, který zajistí snížení imisního příspěvku PM_{10} v okrajové obytné zástavbě pod 1 % ročního imisního limitu.

610/-/49 MO Pelc-Tyrolka – Štěrboholská radiála



■ Nový Zborov

■ Nové Strašnice

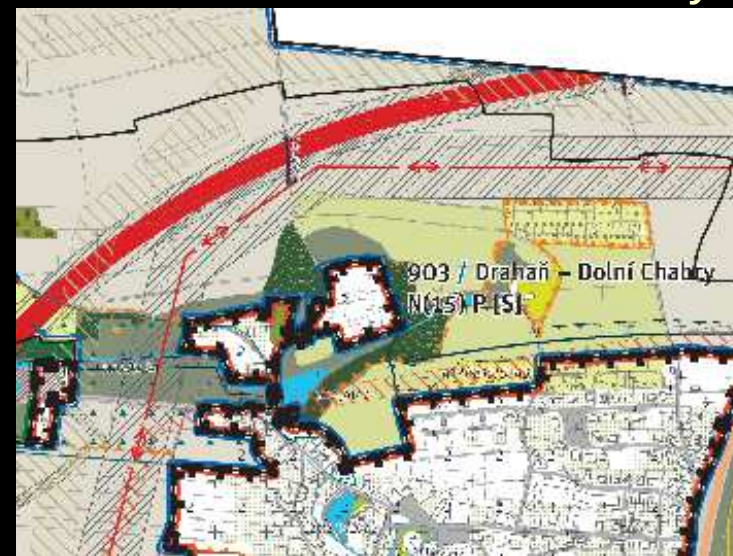
■ Kolonie V Rybníčkách

SOKP (Pražský okruh)

Třeboradice



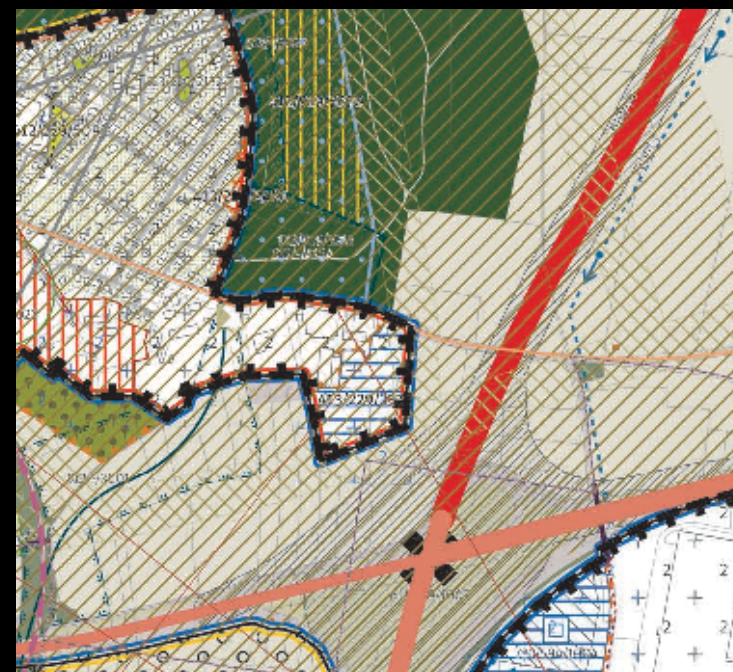
Dolní Chabry



Vinoř



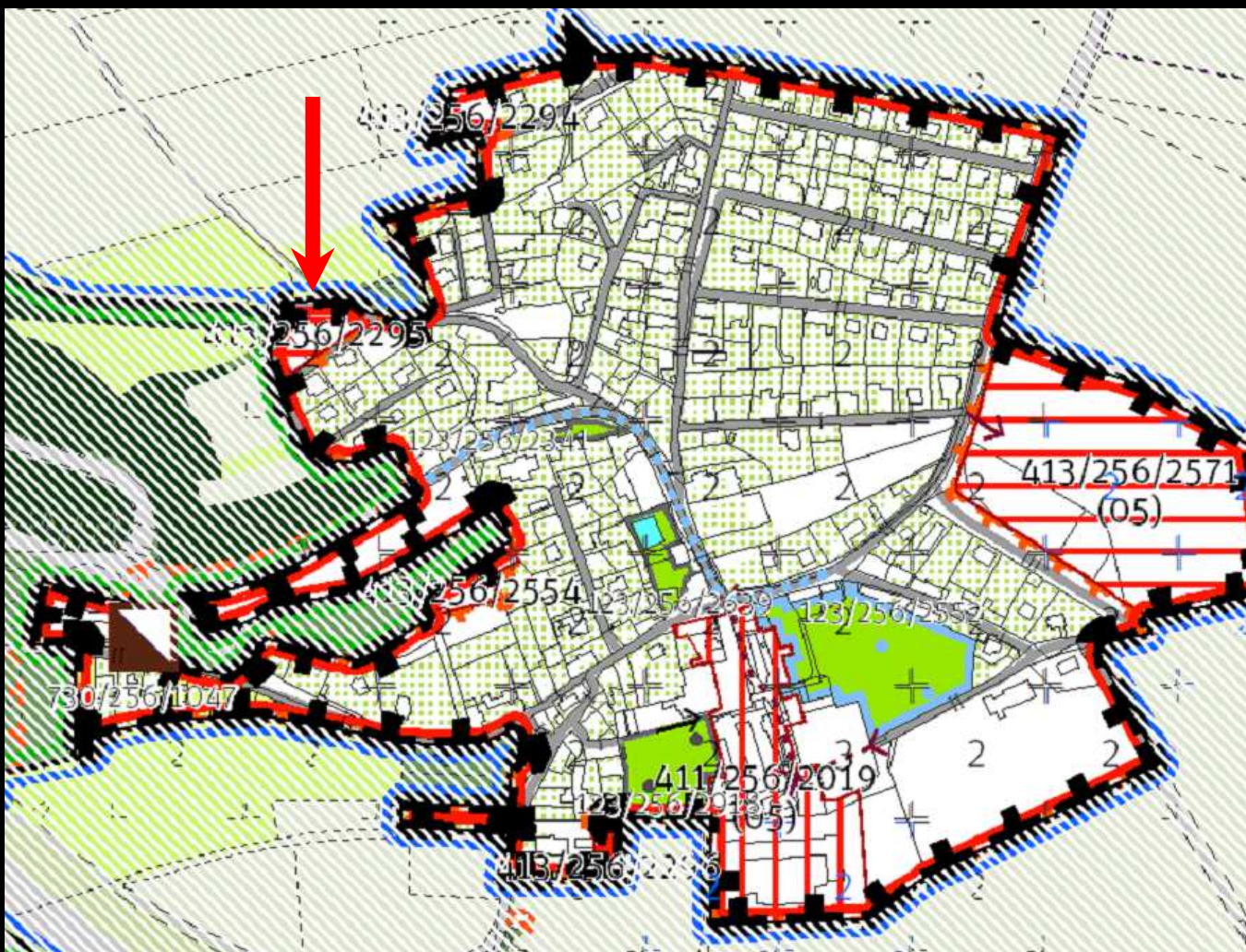
Satalice



Specifické požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

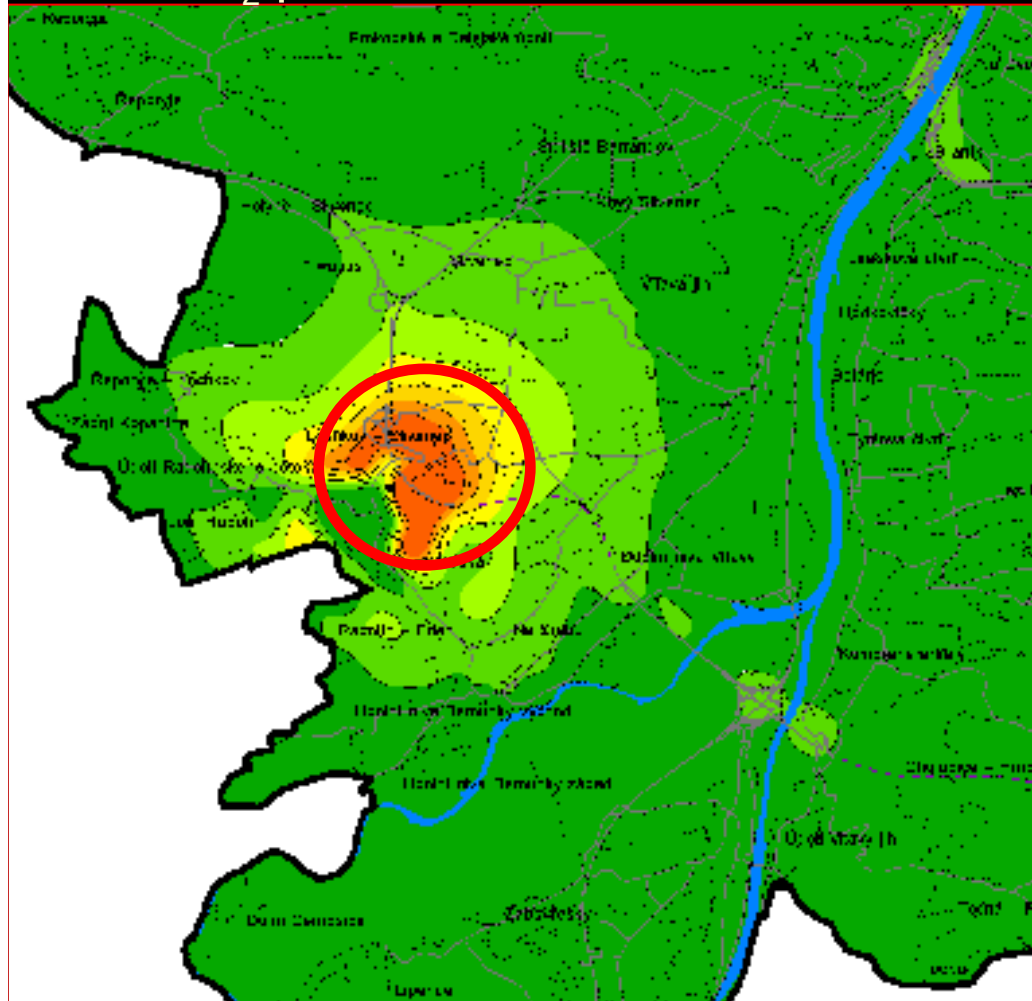
Minimalizace vlivů na ovzduší a na zdraví obyvatel (2)

5. V lokalitě 256 Lochkov zvážit změnu využití rozvojové obytné plochy 2295 případně podmínit její stanovené využití snížením imisní koncentrace NO_2 pod úroveň platných imisních limitů a realizací opatření k zajištění ochrany před hlukem.

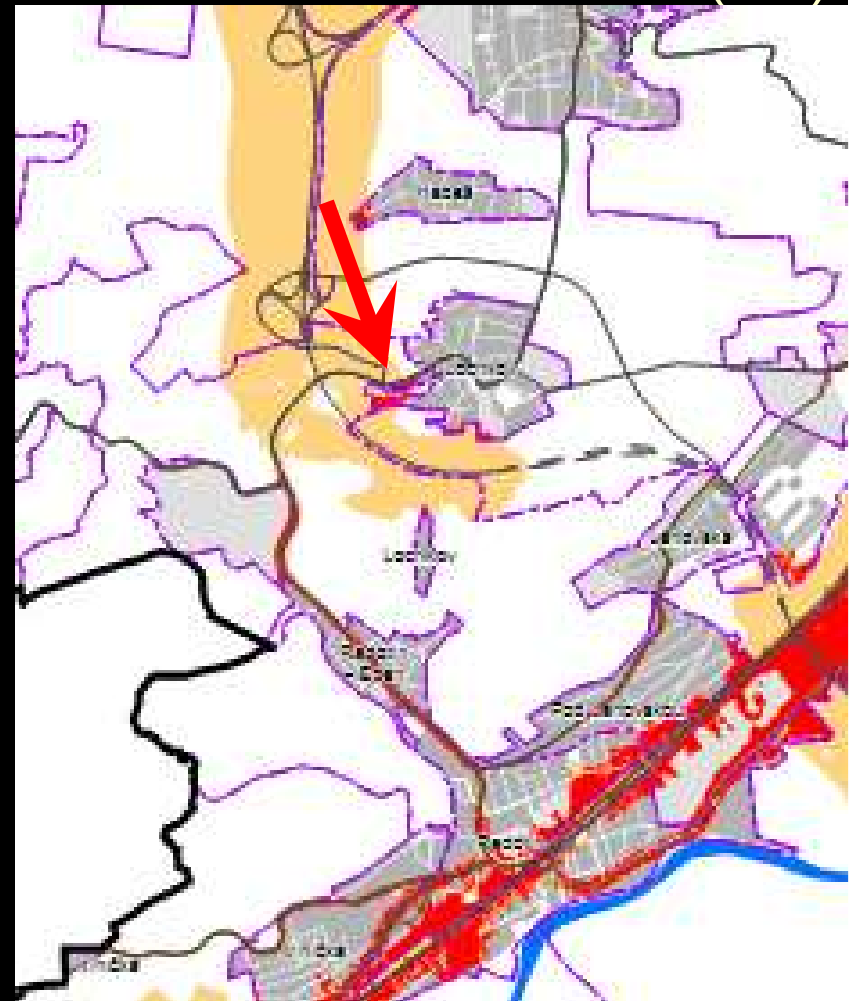


Lokalita 256 Lochkov - plocha 2295

RS – NO₂ průměrné roční koncentrace



AS – nadlimitní hluk z dopravy
(noc)

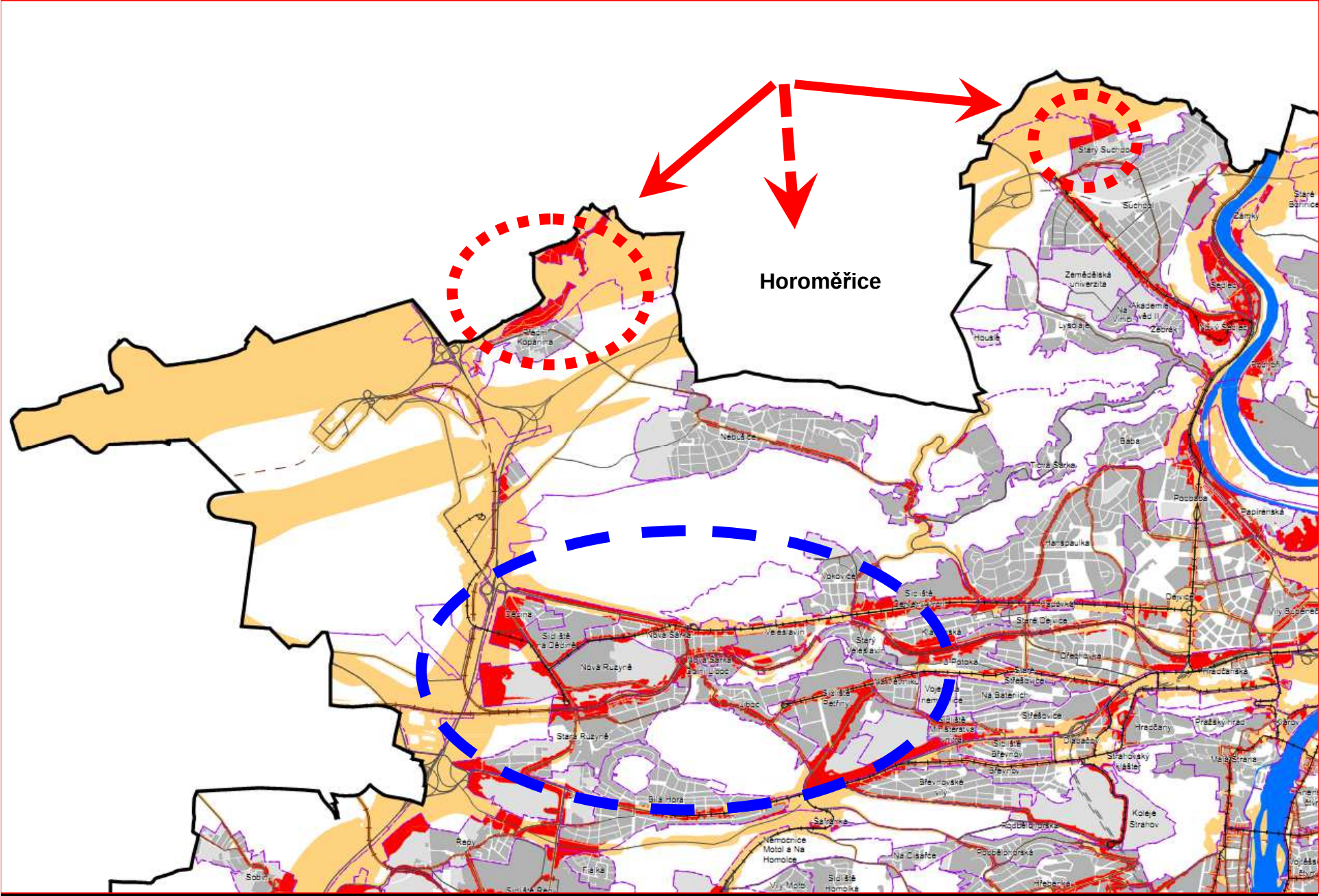


Specifické požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

Minimalizace vlivů na ovzduší a na zdraví obyvatel (3)

6. V souvislosti s vymezením plochy 660/-/1 pro novou paralelní vzletovou a přistávací dráhu (RWY 06R/24L) letiště Praha/Ruzyně řešit územní rozvoj městských částí, dotčených rozvojem letiště, s ohledem na potřebu zajistit splnění imisních a hlukových limitů při vymezení nových ploch pro bydlení, ploch smíšených obytných a ploch veřejného občanského vybavení (zejména pro vzdělání a výchovu, sociální a zdravotní služby).

Letiště Praha, Ruzyně - nová paralelní VPD (RWY 06R/24L)

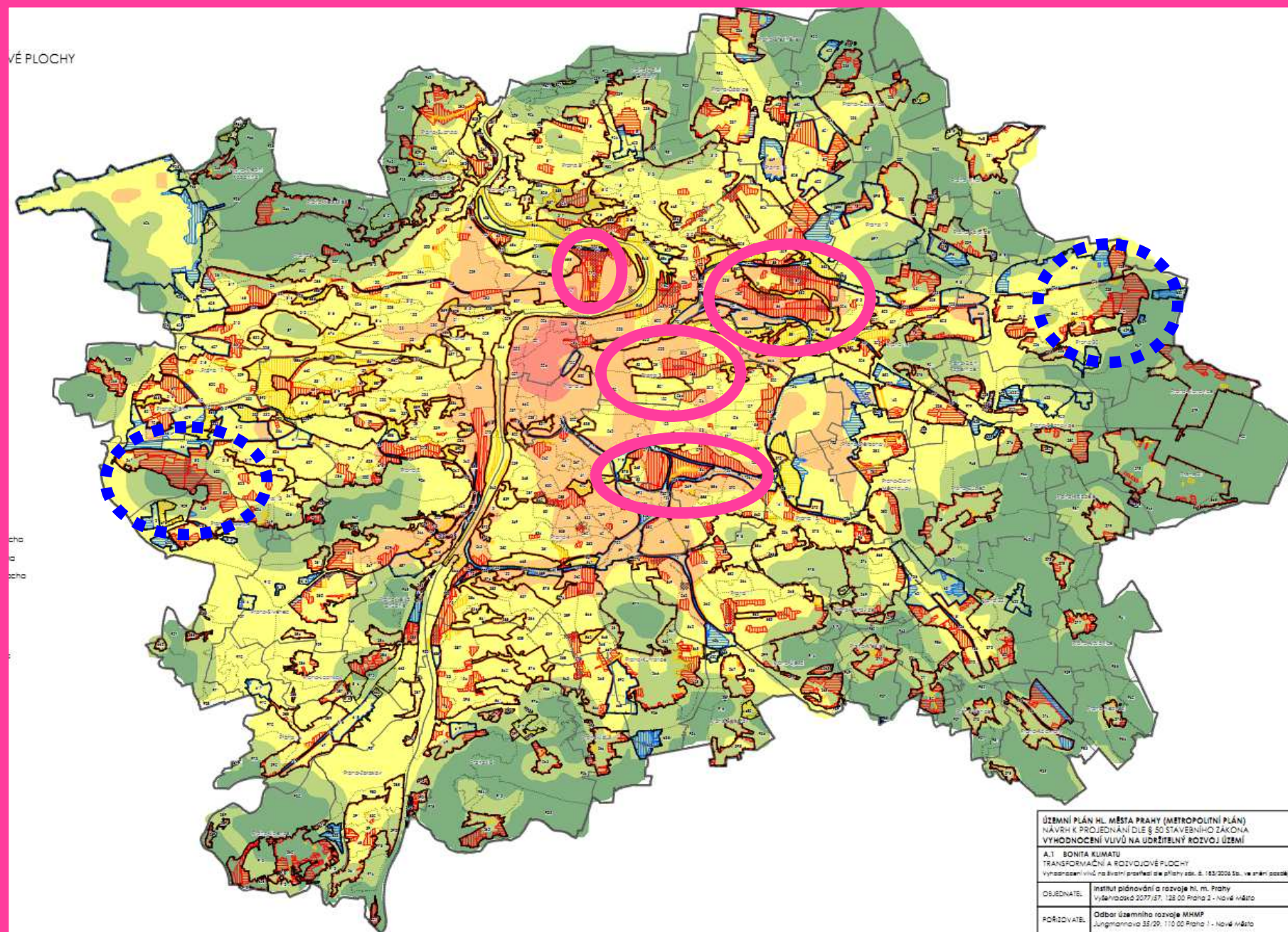


Specifické požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

Minimalizace vlivů na klima

7. Zlepšovat mikroklimatické podmínky města prostřednictvím víceúčelově pojaté zelené infrastruktury, zejména při řešení transformace, resp. rozvoje lokalit oblastech se špatnou nebo zhoršenou bonitou klimatu.
- Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (usn. Rady HMP č. 1723 ze dne 18.07. 2017) → specifický cíl „Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy“.
 - ✓ Nezastavitelné území + nestavební bloky (městské parky) ⇒ ochrana zelené infrastruktury (čl. 84 a 85)
 - ✓ Zastavitelné nestavební lokality → parkový areál / parkové prostranství / parkový les (čl. 51 – 53)
 - ✓ Minimální podíl městských parků v rámci VP → parametrický regulativ (čl. 86)

VĚ PLOCHY



ÚZEMNÍ PLÁN HL. MĚSTA PRAHY (METROPOLITNÍ PLÁN) NÁVRH K PROJEDNÁNÍ DLE § 50 STAVEBNÍHO ZÁKONA VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	
A.1. SONITA KUMATU TRANSFORMAČNÍ A ROZVOJOVÉ PLOCHY Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č. 6, 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů	
OSUJEDNATEL:	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy výtahová 2077/87, 128 00 Praha 2 - Nové Město
PORÍZOVATEL:	Odbor územního rozvoje MHMP Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 - Nové Město

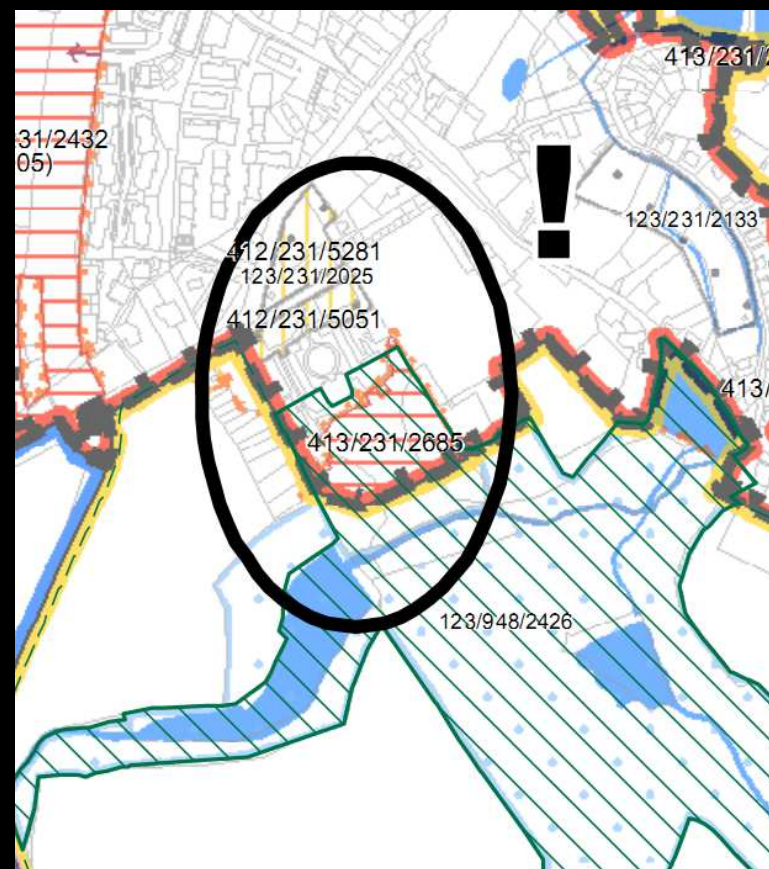
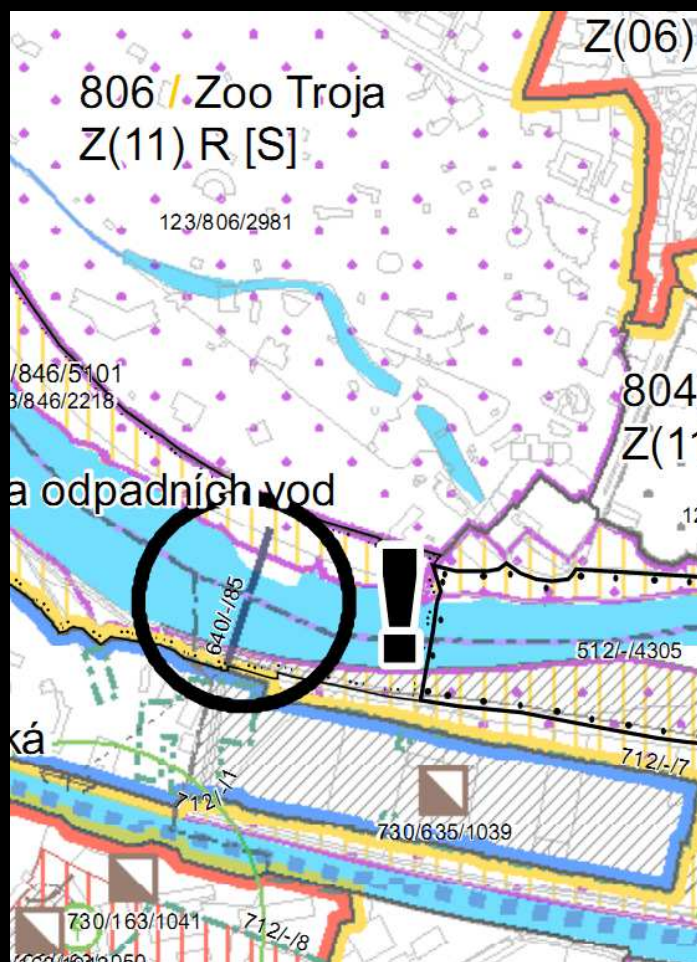
Požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

Specifické požadavky

8. Požadavky k minimalizaci vlivů na biodiverzitu (1)

Z návrhu MPP vypustit:

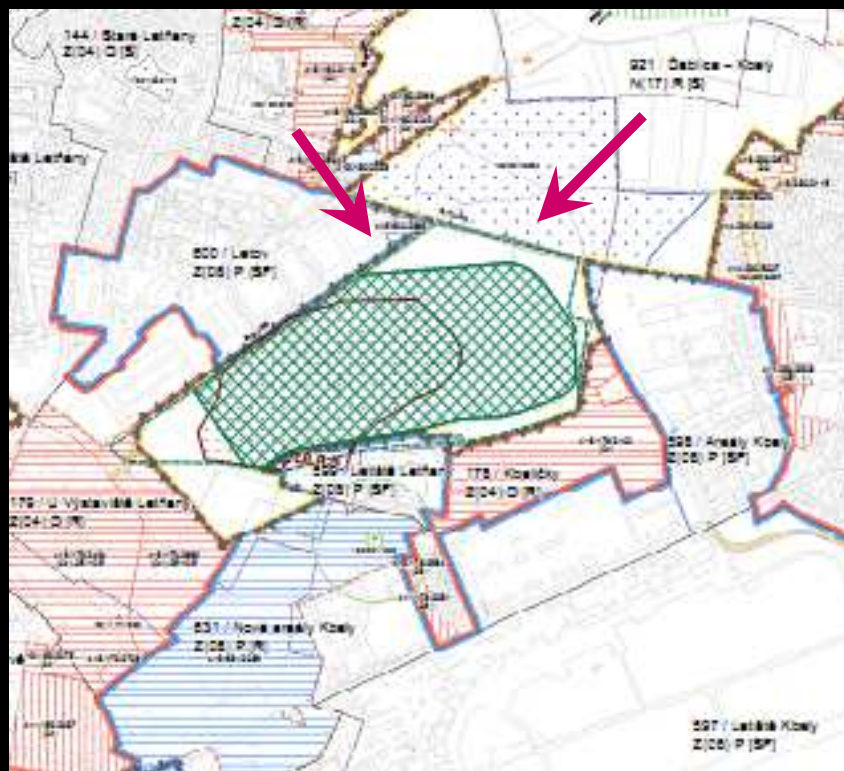
- i. rozvojovou obytnou plochu 2685 v lokalitě 231 Vinoř,
- ii. lávku přes Vltavu u Zoologické zahrady 640/-/85.



Specifické požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

8. Požadavky k minimalizaci vlivů na biodiverzitu (2)

- b) V rámci dalších fází projektové přípravy navrhovaných silnic 610/-/36 (komunikační propojení podél letiště Letňany) a 610/-/46 (komunikační propojení Veselská - Toužimská) v prostoru letiště Letňany navrhnout opatření na ochranu populace sysla obecného, a to za účelem:
- znemožnění vnikání na vozovku
 - umožnění průchodu silničním tělesem, zejména v případě silnice 610/-/46, která by jinak omezila důležitý směr migrace z plochy letiště.



Požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

Specifické požadavky

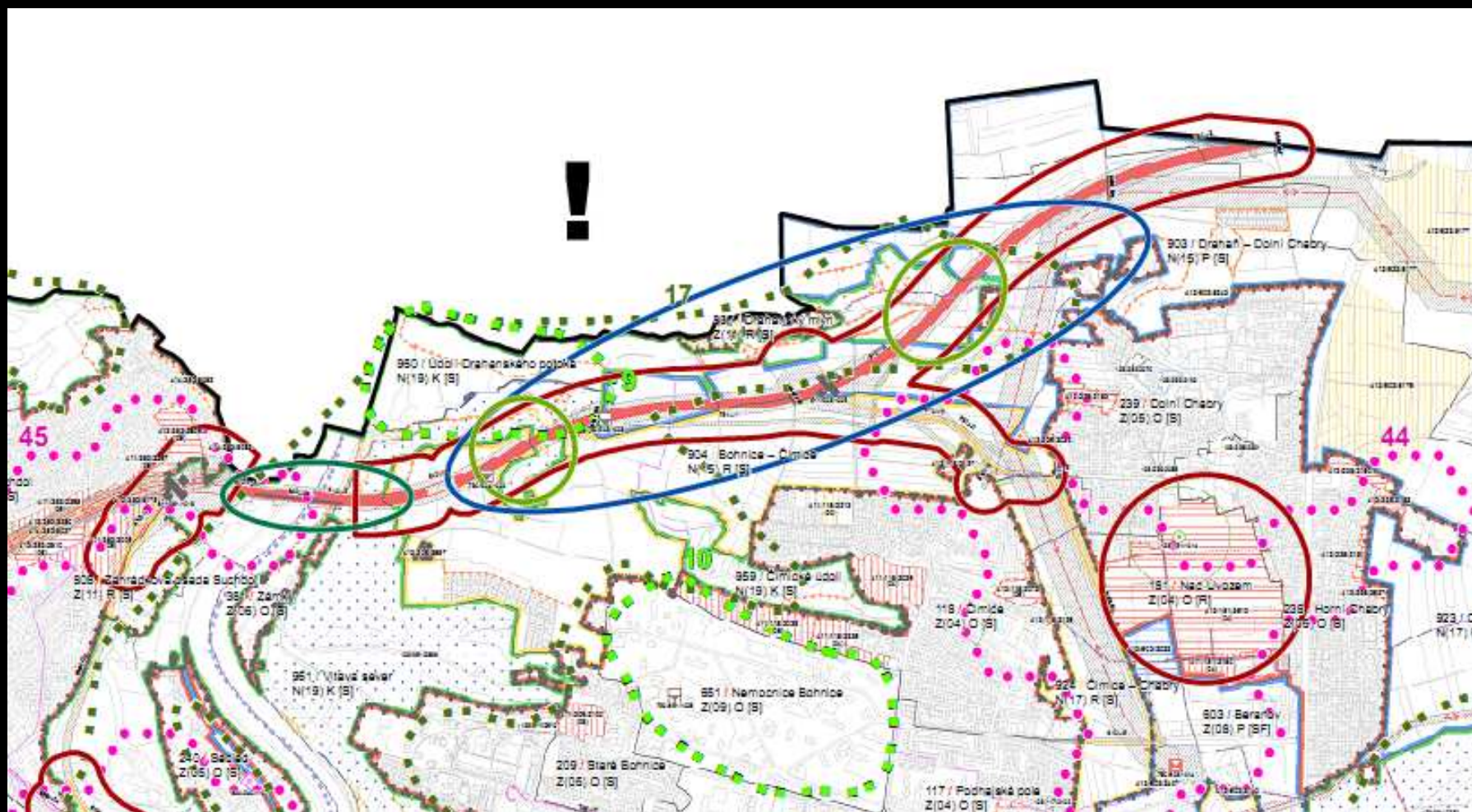
8. Požadavky k minimalizaci vlivů na biodiverzitu (3)

- c) V rámci projektového řešení dále uvedených dopravních staveb minimalizovat vliv na předměty ochrany dotčených zvláště chráněných území a ostatní přírodní a krajinné hodnoty území dotčeného jednotlivými stavbami:

610/–/3	Pražský okruh (SOKP), stavba č. 519 (Suchdol - Březiněves)	✓ PP Sedlecké skály, PP Zámky ✓ segmenty ÚSES ✓ ostatní krajinotvorné prvky přírodního parku Drahaň – Troja.
640/–/34	Lávka na silničním mostě pražského okruhu	✓ PP Sedlecké skály, PP Zámky, ✓ segmenty ÚSES
630/–/102	Západní vstup Rychlého spojení (vysokorychlostní železnice)	✓ NPP Barrandovské skály (požadavek na vyloučení vlivu) ✓ segmenty ÚSES

SOKP Suchdol – Březiněves

A.VI. Výkres kumulativních a synergických vlivů (výřez)



Lávka na silničním mostě pražského okruhu

Výkres A.III.1 Vlivy na biodiverzitu – zvl. ochrana (výřez)



587 / Ateliéry Barrandov
Z(08) P [SF]

664 /
Z(09)

123/932/2590

123/664/2458

6307/102

412/253/5079

123/253/2188

123/968/2159

6307/4

253 / Malá Chuchle
Z(05) O [S]

968 / Vltava jih

401/109



Požadavky na rozhodování ve vymezených plochách

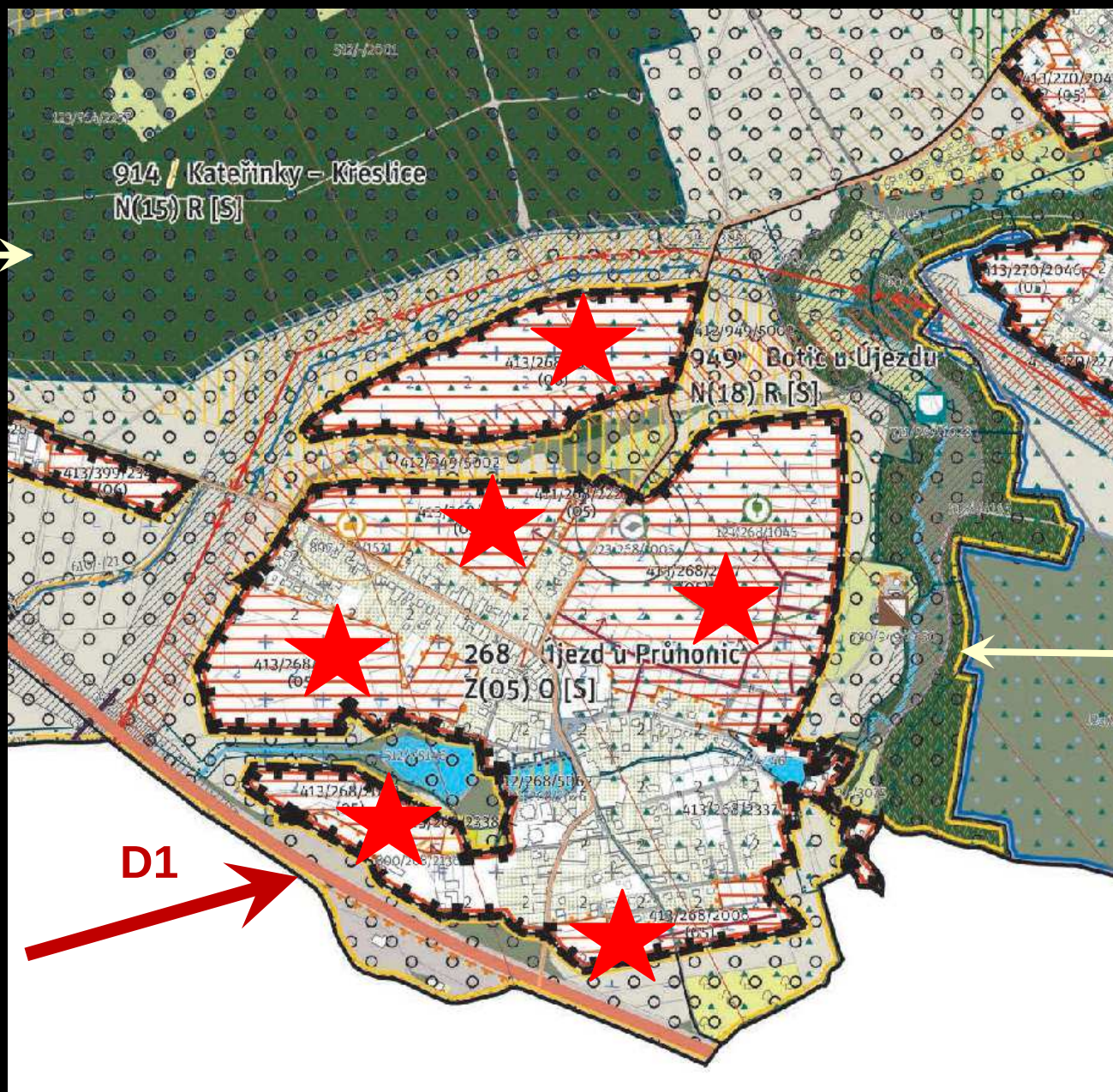
Specifické požadavky

9. Požadavky k minimalizaci vlivů na krajinu

- V lokalitě 268 Újezd u Průhonic snížit rozsah vymezených rozvojových ploch pro bydlení v plochách zasahujících do přírodního parku Botič – Milíčov (plochy 2004, 2221, 2316 a 2317).

Lokalita 256 Újezd u Průhonic

Milíčovský
les



Děkuji za pozornost



A T E L I E R

